

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### SECȚIUNEA 1

#### TITLUL PROIECTULUI DE ACT NORMATIV : HOTĂRÂRE

privind schimbarea titularului dreptului de administrare a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății și aprobarea închirierii, respectiv a concesiunii acestora

### SECȚIUNEA A 2-A

#### MOTIVUL EMITERII ACTULUI NORMATIV

Institutul Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", instituție de interes public național, în subordinea Ministerului Sănătății, cu personalitate juridică, care își desfășoară activitatea în domeniul public al statului, propune închirierea a unui spațiu în suprafață totală de 287,7 mp din cadrul Pavilionului VI, în vederea desfășurării unor activități medicale.

Institutul Clinic Fundeni, instituție de interes public național, în subordinea Ministerului Sănătății, cu personalitate juridică, care își desfășoară activitatea în domeniul public al statului, propune concesiunea unei suprafețe de teren de 1.400,0 mp în vederea construirii unui centru de dializa, în condițiile legii.

#### 1. Descrierea situației actuale

PAVILIONUL VI, având o suprafață totală în plan de 1287,51 mp - din cadrul Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș" - București este o construcție existentă, de formă dreptunghiulară în plan, formată din trei tronsoane, unul central și două în capete, construite ulterior.

În capătul de clădire dispus către Nord, având coordonata topo - geodezică 82,02 funcționează:

- două magazii pentru depozitare de reactivi;
- un birou magazioner;
- sală de lucrări laborator studenți;
- arhivă generală.

Central pe direcția Est - Vest, având coordonata topo - geodezică 82,11, este dispusă intrarea în Secția MAPN boli infecțioase cu:

- 10 saloane - 63 paturi ;
- 2 cabinete medicale ;
- oficiu alimentar ;
- 2 grupuri sanitare.

În capătul opus, al clădirii menționate, în direcția Sud, având coordonata topo - geodezică 81,72, este un spațiu disponibil în vederea închirierii, în suprafață de 287,7 mp, având dispuse:

- 2 grupuri sanitare;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• un spațiu cu un WC cu acces și din hol;</li> <li>• 4 incaperi cu grup sanitar propriu,</li> </ul> <p>spații ce se propun spre închiriere, în vederea desfășurării unor activități de chirurgie uro-ginecologice.</p> <p>Spațiul propus pentru închiriere, se prezintă cu tâmplărie de lemn veche, pardoseli din mozaic, vopsitorii în ulei la pereți și tavane în încăperi și în grupurile sanitare.</p> <p>Terenul în suprafață de 1.400,0 mp este situat în incinta Institutului Clinic Fundeni. Pe această suprafață nu se află construcții, în subsol nefiind conducte de apă sau canalizare și nici trasee de circuite electrice sau</p>
<b>2. Schimbări preconizate</b>	<p>Prin prezentul proiect de act normativ se aprobă transmiterea suprafeței de 287,7 m.p. din imobilul aflat în domeniul public al statului, , din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase „Prof.Dr.Matei Balș”. De asemenea, se aprobă transmiterea suprafeței de 1.400 m.p. din imobilul aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Institutului Clinic Fundeni.</p> <p>Prin închirierea, respectiv concesionarea suprafețelor de teren prevăzute mai sus, se urmărește :</p> <p>a) îmbunătățirea activității medicale a Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", prin înființarea unor cabinete medicale interdisciplinare creșterea calității serviciilor și obținerea unor rezultate terapeutice bune, pacienții beneficiind de cele mai moderne metode de tratament.</p> <p>b) concesionarea unei suprafețe de 1.400,0 mp aparținând Institutului Clinic Fundeni in vederea construirii unui centru de dializa.</p>
<b>3. Alte informații (**)</b>	Menționăm că imobilul în cauză nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire sau vreunui litigiu și nu este grevat de sarcini.
<b>SECȚIUNEA A 3-A</b>	
<b>IMPACTUL SOCIOECONOMIC AL PROIECTULUI DE ACT NORMATIV</b>	
<b>1. Impactul macroeconomic</b>	Prezentul act normativ nu are impact macroeconomic.
<b>2. Impactul asupra mediului de afaceri</b>	Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului de afaceri.
<b>3. Impactul social</b>	Actul normativ se adresează unor grupuri țintă: copiii definiți ca persoane în vârstă de până la 18 ani, adulți, persoane peste vârsta de

	18 ani, care sunt în tratament pentru diferite afecțiuni.
<b>4. Impactul asupra mediului (***)</b>	Nu este cazul
5. Alte informații	Nu este cazul

#### SECȚIUNEA A 4-A

### IMPACTUL FINANCIAR ASUPRA BUGETULUI GENERAL CONSOLIDAT, ATÂT PE TERMEN SCURT, PENTRU ANUL CURENT, CÂT ȘI PE TERMEN LUNG (PE 5 ANI)

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		2009	2010	2011	2012	
1	2009					
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	Nu este cazul					
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						

<p>b) bugete locale:</p> <p>(i) cheltuieli de personal</p> <p>(ii) bunuri și servicii</p> <p>c) bugetul asigurărilor sociale de stat:</p> <p>(i) cheltuieli de personal</p> <p>(ii) bunuri și servicii</p> <p>d) bugetul Fondului național unic de asigurări sociale de sănătate:e) bugetul Ministerului Sănătății Publice - venituri proprii</p>						
<p>3. Impact financiar, plus/minus, din care:</p> <p>a) buget de stat</p> <p>b) bugete locale</p>						
<p>4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare</p>						
<p>5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare</p>						
<p>6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare</p>						
<p>7. Alte informații</p>						

**SECȚIUNEA A 5-A**

**EFECTELE PROIECTULUI DE ACT NORMATIV ASUPRA LEGISLAȚIEI ÎN VIGOARE**

1. Proiecte de acte normative suplimentare	Nu este cazul	
2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Nu este cazul	
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Nu este cazul	
4. Evaluarea conformității:	Nu este cazul	
Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data publicării.	Gradul de conformitate (se conformează/nu se conformează)	Comentarii Nu este cazul
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Nu este cazul	
6. Alte informații	Nu este cazul	

**SECȚIUNEA A 6-A**

**CONSULTĂRILE EFECTUATE ÎN VEDEREA ELABORĂRII PROIECTULUI DE ACT NORMATIV**

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Nu este cazul	
--	---------------	--

<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ</p>	<p>Nu este cazul</p>
<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative</p>	<p>Nu este cazul</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente</p>	<p>Nu este cazul</p>
<p>5. Informații privind avizarea de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Consiliul Legislativ</li> <li>b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării</li> <li>c) Consiliul Economic și Social</li> <li>d) Consiliul Concurenței</li> <li>e) Curtea de Conturi</li> </ul>	<p>Nu este cazul</p>
<p>6. Alte informații</p>	

<b>SECȚIUNEA A 7-A</b>  <b>ACTIVITĂȚI DE INFORMARE PUBLICĂ PRIVIND ELABORAREA ȘI IMPLEMENTAREA PROIECTULUI DE ACT NORMATIV</b>	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	A fost efectuată procedura transparenței decizionale potrivit Legii nr. 52/2003.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul.
3. Alte informații	
<b>SECȚIUNEA A 8-A</b>  <b>MĂSURI DE IMPLEMENTARE</b>	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Nu este cazul
2. Alte informații	Nu este cazul

În acest sens, a fost întocmit proiectul de Hotărâre privind schimbarea titularului dreptului de administrare a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății și aprobarea închirierii, respectiv a concesiunii acestora, pe care îl supunem spre aprobare.

**MINISTRUL SĂNĂTĂȚII,**  
**Ion BAZAC**

**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL FINANTELOR**  
**PUBLICELOR**

**Gheorghe POGEA**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**  
**ȘI LIBERTĂȚILOR**  
**CETĂȚENEȘTI**

**Cătălin Marian PREDOIU**